

Số: /QĐ-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do ông Đặng Quang Thủy cùng với vợ là bà Phạm Thị Hồng, thường trú tại Khu 03, TT. Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy tự nguyện hiến một phần diện tích đất để làm đường giao thông

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014, Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 và Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Đơn đề nghị ông Đặng Quang Thủy cùng với vợ là bà Phạm Thị Hồng; Theo đề nghị của UBND TT. Thanh Thủy tại Tờ trình số 45/TTr-UBND ngày 23/9/2023 và Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1446/TTr-TNMT ngày 21/12/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8,6m² đất trồng cây lâu năm đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đặng Quang Thủy cùng với vợ là bà Phạm Thị Hồng có số phát hành DD 226517, số vào sổ cấp GCN CH 03833, ngày cấp 25/7/2022, thường trú tại Khu 03, TT. Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy thuộc thửa đất số 130, tờ bản đồ địa chính số 47 tại Khu 03, TT. Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy.

Lý do thu hồi đất: do ông Đặng Quang Thủy cùng với vợ bà Phạm Thị Hồng tự nguyện hiến một phần diện tích thửa đất để làm đường giao thông.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi thể hiện trên Bản chính lý bản đồ địa chính thu hồi một phần diện tích đất của ông Đặng Quang Thủy cùng với vợ bà Phạm Thị Hồng để làm đường giao thông, tỷ lệ 1/1000, do Văn phòng ĐKĐĐ

và PTQĐ huyện Thanh Thủy lập, đã được UBND TT. Thanh Thủy xác nhận, Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình duyệt.

Điều 2. UBND huyện giao trách nhiệm như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân TT. Thanh Thủy trách nhiệm giao quyết định này cho người có đất bị thu hồi; trường hợp người có đất bị thu hồi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn, tại nhà văn hóa khu dân cư;

2. Ủy ban nhân dân TT. Thanh Thủy quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này, đề nghị bổ sung vào Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất, trình cơ quan chức năng có thẩm quyền chuyển mục đích sử dụng đất để làm đường giao thông theo quy định.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất thực hiện việc chỉnh lý biến động đất đai theo quy định, cắm mốc tại thực địa bàn giao cho UBND TT. Thanh Thủy quản lý theo quy định.

4. Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất, Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông, Chủ tịch UBND TT. Thanh Thủy, thủ trưởng các cơ quan có liên quan và người được sử dụng đất có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (Ô Tân);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tân